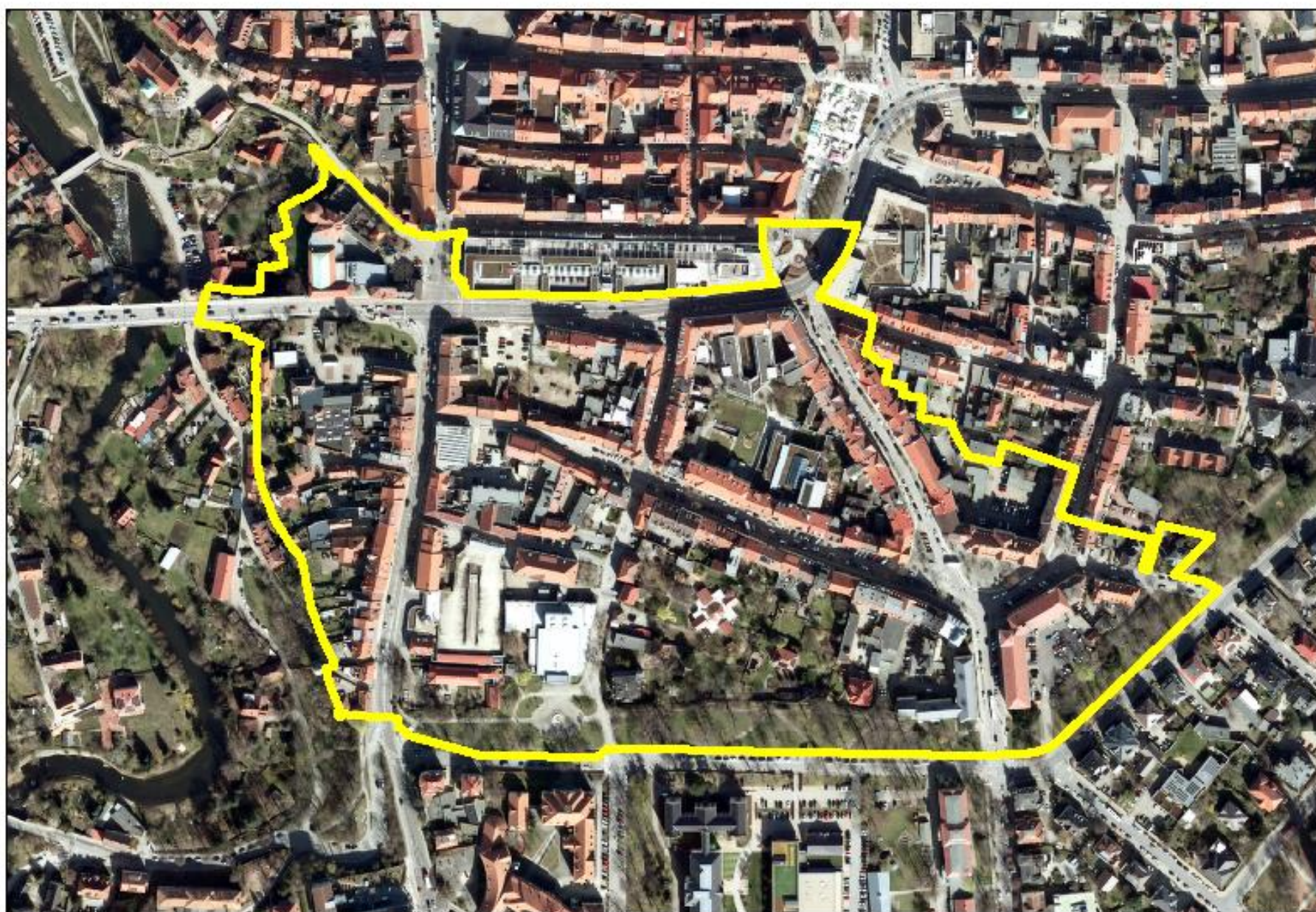


Fördergebiet „Südliche Innenstadt“



Fläche und Gebietsabgrenzung des Fördergebiets	• ca. 16,6 ha • westliche Abgrenzung verläuft von der Friedensbrücke entlang der alten Stadtmauer bis zu den Schilleranlagen • im Süden und Osten wird das Gebiet durch die Parkanlagen entlang der äußeren Stadtmauer an den Schilleranlagen und der Wallstraße begrenzt • Im Norden bilden der Lauengraben, der Kornmarkt sowie die Karl-Marx-Straße die Grenze
Ziele der städtebaulichen Erneuerung	• Stärkung bzw. Standortsicherung als funktionierenden Gewerbestandort • Sicherung und Aufwertung des attraktiven Wohnumfelds für die vielfältigen Anforderungen urbanen Lebens • bessere Vernetzung mit der historischen Altstadt
voraussichtliche Finanzhilfen von Bund und Land Stand: 08/2026	5.896.210,00 €
Ende des Zeitraums für die Durchführung von Maßnahmen	31.12.2031
geplante und/oder bereits umgesetzte Maßnahmen	• Umbau Kreuzungsbereich An der Friedensbrücke 2/Äußere Lauenstraße 1 • Erwerb und Abbruch An der Friedensbrücke 2 • Modernisierung Kurt-Pchalek-Str. 20-26 • Neugestaltung Lauengraben/Teilbereich Seminarstraße • Rückbau Fußgängertunnel • Neugestaltung Parkfläche Äußere Lauenstraße/An der Friedensbrücke