

|             |   |
|-------------|---|
| Ihr Amt     | Kämmerei  |
| Ihr Partner | Frau Piechotta  |
| Aktenz.     |   |
| Datum       | 30.04.2025  |
| Telefon     | 03591 534-230   |
| Telefax     | 03591 534-344   |
| E-Mail      | stephanie.piechotta@bautzen.de  |
| Gebäude     | Kesselstr. 1, Zimmer 403  |
| Anschrift   | Fleischmarkt 1, 02625 Bautzen   |
| Internet    | www.bautzen.de  |
| Sprechzeit  | Di 9.00 – 16.00 Uhr<br>Do 9.00 – 18.00 Uhr<br>sowie nach Vereinbarung |
| USt-ID      | DE140366309   |

## **Interessensbekundungsverfahren Neuverpachtung Berggasthof Czorneboh**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Stadt Bautzen beabsichtigt, den Berggasthof Czorneboh, gelegen auf dem Czorneboh zwischen den Gemeinden Cunewalde, Kubschütz und Hochkirch, neu zu verpachten.

Im Rahmen eines Interessensbekundungsverfahrens möchten wir interessierte Parteien einladen, Ihre Konzepte und Absichten für eine zukünftige Bewirtschaftung der Baude darzulegen.

Der Berggasthof befindet sich auf dem Gipfel des Czorneboh, der höchsten Erhebung des nördlichen Oberlausitzer Bergkette. Die Czornebohbaude und der Aussichtsturm stellen ein Kulturdenkmal dar, welches mit bau-, ortsgeschichtlicher und landschaftsprägender Bedeutung charakterisiert wird.

Die Neuverpachtung zum nächstmöglichen Termin umfasst neben dem Berggasthof Czorneboh auch den Aussichtsturm, sowie die zugehörigen Außenflächen.  
Die derzeit genutzten Gasträume sind die große Baude mit ca. 60 Plätzen und die kleine Baude mit 30 Plätzen.

Detaillierte Auskünfte erhalten Sie in der [Stadtverwaltung Bautzen, Abteilung Liegenschaften/Steuern, Kesselstr. 1](#), per E-Mail an [stadtkaemmerei@bautzen.de](mailto:stadtkaemmerei@bautzen.de) oder unter der Telefonnummer 03591 534-230.

Wir bitten um Einreichung der Unterlagen bis spätestens 23.Mai 2025